

Wüstenrot Bausparkasse AG

Wüstenrot Bausparkasse AG, 71630 Ludwigsburg

Bitte in der Antwort angeben  
Vertragsnummer 20 095 4521  
Unser Zeichen K55 CRU

Herrn  
Bernhard Köhler  
St.-Martin-Weg 1  
86986 Schwabbruck

Diesen Brief schreibt Ihnen  
Ihr Dialog Center  
Telefon: 07141 16-9999  
Telefax: 07141 16-3637

Ihr Zeichen  
-

Ihre Nachricht vom  
-

Datum  
15.03.2021

Sehr geehrter Herr Köhler

Sie erhalten mit diesem Schreiben

- Löschungsbewilligung
- Grundschuldbrief über 61.355,03 EUR
- vollstreckbare Ausfertigung

Mit der/den Urkunde/n können Sie das Grundbuch berichtigen lassen. Das Grundbuchamt verlangt dazu einen schriftlichen Antrag aller Eigentümer/Erbbauberechtigter. Dabei müssen die Unterschriften auf dem Antrag vor einem Notar geleistet und beglaubigt sein.

Die Notarkosten von 46,53 EUR haben wir verauslagt. Der Betrag ist wie folgt zu überweisen:

Empfänger	Wüstenrot Bausparkasse AG 71630 Ludwigsburg
IBAN DE62 6042 0000 9000 0005 55	Bank Oldenburgische Landesbank AG
Verwendungszweck: 6 / 1801200301 / 20 095 4521	EUR 46,53

Mit freundlichen Grüßen  
Ihre Wüstenrot Bausparkasse AG

Anlagen:  
Grundschuldbrief  
Vollstreckbare Ausfertigung  
/ R ge 11  
/ Information zum Grundschuldbrief

# Löschungsbewilligung



wohnen heißt  
**wüstenrot**

Vertragsnummer  
20 095 4521

Zeichen  
K55 CRU

Datum  
15.03.2021

Im Grundbuch von Schwabbruck

Blatt 624

sind eingetragen in Abteilung III

lfd. Nr. 2                      61.355,03 EUR

Wir bewilligen, dieses Grundpfandrecht im Grundbuch zu löschen. Auf eine Nachricht nach § 55 GBO verzichten wir.

Soweit der Bausparkasse Gemeinschaft der Freunde Wüstenrot gGmbH bzw. der Wüstenrot Bank Aktiengesellschaft Pfandbriefbank Rechte zustehen, stimmen wir namens dieser Gesellschaft den Erklärungen in dieser Urkunde zu.

Ludwigsburg, 15.03.2021

Wüstenrot Bausparkasse  
Aktiengesellschaft  
in Ludwigsburg

In Vollmacht (beglaubigte Abschrift liegt bei):

Diese vor mir anerkannte Unterschrift des/der mir persönlich bekannten

**Sabine Jesser**  
in Ludwigsburg

beglaubige ich. Die vorgenannte/n Vollmacht/en wurde/n mir von dem/den Unterzeichnenden heute in Ausfertigung vorgelegt. Ich habe die vorstehende Erklärung im Sinne des § 15 Abs. 3 GBO ohne Beanstandung geprüft.

Ludwigsburg, 17. MRZ. 2021

Gebühr aus	61.355,03 EUR
nach Nr. 25100 KV GNotKG	38,40 EUR
Schreibauslagen	0,70 EUR
MwSt.	7,43 EUR

Notar:

(Dr. Christoph Benfetele)  
Rechtsanwalt  
als amtlich bestellter Vertreter des  
Notars Dr. Peter Grosse in Ludwigsburg

URNr.

0880 / 2021

## Zustimmung und Löschantrag

Als Eigentümer stimme/n ich/wir der Löschung des oben genannten Grundpfandrechts im Grundbuch zu und beantrage/n sie.



Ort, Datum

Unterschriften bedürfen der notariellen Beglaubigung

01.06.94

20 095 4521  
28 733 5083

Gruppe 02 12198077

# Deutscher Grundschuldbrief

über

\*\*\*\*\* 120.000 DM \*\*\*\*\*

eingetragen im

Grundbuch von

Schwabbruck (Amtsgericht Weilheim i.OB, Zweigstelle  
Schongau)  
Band 22 Blatt 624 Abteilung III Nr. 2 ( zwei )


Inhalt der Eintragung:

Grundschuld zu einhundertzwanzigtausend Deutsche Mark  
für Bausparkasse Gemeinschaft der Freunde Wüstenrot gGmbH,  
Ludwigsburg; 15 % Zinsen jährlich; vollstreckbar nach  
§ 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 10.12.1993 -URNr.2547/No-  
tar Ohr, Schongau-; eingetragen am 27.05.1994.

Belastungsgegenstand:

Grundstück Bestandsverzeichnis Nr. 1

Schongau, 27.05.1994

  
Amtsgericht  
Schusser

  
Möhrle



# URKUNDE

NOTARE

**DIETRICH OHR**  
**DR. BERNHARD SENFT**

86956 SCHONGAU  
TEL (08861) 3081  
FAX (08861) 20598